

## NOS RÉFÉRENCES

PROJET **ESPACE CULTUREL**  
LIEU **TRESSIN**  
CONCEPTION **2018**  
RÉALISATION **2020**

**ARCHITECTE**  
KONTEXT

**MONTANT DES TRAVAUX**  
270 800€

**PERFORMANCE**  
RT2012-20%

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
VILLE DE TRESSIN

**SURFACE UTILE**  
160 m<sup>2</sup>



### PROJET EN DÉTAIL

#### TYPE DE PROJET

Rénovation et extension en ossature bois

#### TYPE DE BÂTIMENT

Bibliothèque municipale

#### TYPE DE MISSION

##### INTERVENTION

Etudes thermiques réglementaires  
Maîtrise d'œuvre CVC  
Optimisation thermique et énergétique

##### PERFORMANCE

RT2012-20%

### DESCRIPTION DE LA MISSION

**PERFORMANCE THERMIQUE :** L'objectif de la mission était d'accompagner l'architecte vers une construction performante. Dans ce contexte, nous avons travaillé ensemble à l'optimisation des isolants et des menuiseries, à la gestion des ponts thermiques et de l'étanchéité à l'air, aux choix des systèmes énergétiques les plus pertinents.

**MAÎTRISE D'OEUVRE :** Nous avons vérifié que la chaudière en place était en capacité de fournir le complément de chaleur appelé par l'extension, ce qui a permis au MOA d'éviter d'investir dans un nouveau système (achat, entretiens, dépannages, etc.) et de concentrer son investissement dans la performance thermique de son bâtiment et dans la qualité de l'air, primordiale dans ce bâtiment recevant principalement des enfants, grâce à une ventilation double flux.